



STUDI
COLLA SCARONI
& ASSOCIATI
COMMERCIALISTI e REVISORI



SUPERBONUS 110% – PROSEGUE LA SCALATA

Il superbonus prosegue la sua scalata, con oltre 24,2 i miliardi di investimenti ammessi a detrazione al 31 marzo 2022.

REPORT ENEA 31.03.2022 - I DATI NAZIONALI

- Numero di asseverazioni: 139.029 (a cui corrispondono 139.029 cantieri)
- Totale investimenti ammessi a detrazione: 24.227.558.784 €
- Totale investimenti per la vori conclusi ammessi a detrazione: 16.980.627.928 € (70,1%)

TIPOLOGIA DI EDIFICI

- Condomini: 21.775 (per un totale di € 11.804.882.538 di lavori)
- Edifici unifamiliari: 72.980 (per un totale di € 8.128.194.018 di lavori)
- Unità funzionalmente indipendenti: 44.271 (per un totale di € 4.293.232.590 di lavori)

INVESTIMENTO MEDIO

- Condomini: 542.130 €
- Edifici unifamiliari: 111.375 €
- Unità funzionalmente indipendenti: 96.976 €

SCADENZE ATTUALI 110%

- Condomini: 31/12/2023 (sia per parti comuni che parti private, compresi edifici posseduti da un unico proprietario)
- Unità funzionalmente indipendenti: 31/12/2022 a condizione che entro il 30/06/2022 sia stato realizzato e pagato almeno il 30% di lavori

Compatibilmente con il DEF, il Superbonus 110% potrebbe essere esteso (ipotesi al vaglio del governo) al 31/12/2022 anche per chi non ha completato il 30% dei lavori al 30/06/2022.