



STUDI
COLLA SCARONI
& ASSOCIATI
COMMERCIALISTI e REVISORI



SUPERBONUS 2023 UNITA' FUZIONALMENTE INDIPENDENTI

AGEVOLAZIONE 2023 - Aliquota al 90%

- per le spese sostenute **fino al 31 dicembre 2023**
- riferite ad interventi avviati **dal 1° gennaio 2023**

REQUISITI

1. il contribuente deve essere **titolare della proprietà o di altro diritto reale** di godimento sull'immobile, che deve essere adibito ad **"abitazione principale"**
2. lo stesso deve rientrare entro la **soglia di reddito di riferimento complessivo di 15.000 €**, innalzato in base al **quoziente familiare**.

QUZIENTE FAMILIARE - Il reddito di riferimento deve essere conteggiato come segue:

1. **sommare i redditi complessivi dei familiari** indicato nelle dichiarazioni redditi
 2. **dividere il reddito per un numero di parti compreso fra 1 e 4** come indicato a lato
- contribuente: 1
 - coniuge/soggetto legato da unione civile/convivente: + 1
 - altri familiari: + 0,5 (1 familiare), + 1 (2 familiari), + 2 (3 o più familiari)

N.B. Per il conteggio del reddito complessivo:

- il coniuge e assimilati: rilevano sempre indipendentemente che siano fiscalmente a carico o meno
- altri familiari: rilevano solo se fiscalmente a carico (percettori di reddito superiore ad € 2.840 o € 4.000 per figli con età < 24 anni)